

Ejeroplysningskema til brug ved energimærkning af bygninger

Energimærkningen udføres efter reglerne i Lov om fremme af energibesparelser i bygninger og retsfor skrifter udstedt i medfør heraf og udgør den lovpligtige energimærkning, som skal foreligge ved salg, udleje eller overdragelse af bygningen.

Bygningens adresse, BBR-nummer og opførelses år

Ejers navn	
Vej og nr.	
Postnr og by	
Kommune og nr.	
Vejnr.	
Etageareal iht. BBR (m ²)	
Bygningen er opført år:	
BBR-nummer	

Rekvirenten af en energimærkningsrapport skal i egen interesse give konsulenten så fyldestgørende oplysninger om bygningens konstruktioner og installationer som muligt. Såfremt rekvirenten ikke bidrager med oplysninger til brug for energimærkningen, kan det resultere i en ukorrekt energimærkningsrapport

Destruktive undersøgelser

Rekvirenten af energimærkningen tillader, at der foretages destruktive undersøgelser	Sæt kryds	
	Ja	Nej

Destruktive undersøgelser indebærer, at der bores huller med diameter på ca. 10 mm i vægge, etageadskillelser eller lofter for at bestemme isoleringsstandard. Hullerne placeres således, at de kan udbedres på en enkelt måde. Bemærk venligst, at konsulenten ikke reetablere ikke hvor der er udført destruktiv undersøgelse.

Hvis rekvirenten ikke tillader, at der udføres destruktive undersøgelser, kan det medføre, at energimærket bliver mangelfuldt, uden at energimærkningsfirmaet efterfølgende kan holdes ansvarlig herfor.

Bilag til aftalen der kan være til gavn for et retvisende energimærke	Sæt kryds	
	Ja	Nej
Evt. kopi af seneste rapport vedrørende oliekedeltest (findes i bygninger som har fået foretaget lovpligtigt kedeleftersyn i perioden 2006-2013)		
Evt. kopi af seneste rapport vedrørende energimærkning		
Kopi af årsopgørelse inklusive udgifter for det seneste års varmekonsum eller oplysninger om det seneste års varmekonsum og udgifterne hertil		
Årsopgørelser for el og vand, også hvis det er en lejer, som betaler for forbruget incl. aktuelle priser for el og vand		
Bygningstegninger (plan, snit og facader med beskrivelse af isoleringsmængder)		
Oplysninger om ombygninger og andre bygningsforandringer, som enten allerede er planlagt eller som overvejes af bygningsejer.		
Evt. hulmursattest for isolering af hulmur		

Tilgængelighed

En forudsætning for, at energikonsulenten kan udarbejde et korrekt energimærke er, at der er umiddelbar adgang til alle rum med adgangsvej, herunder loftrum, skunke, krybekælder og kælderrum, og at alle oplysninger er angivet på ejeroplysningskemaet.

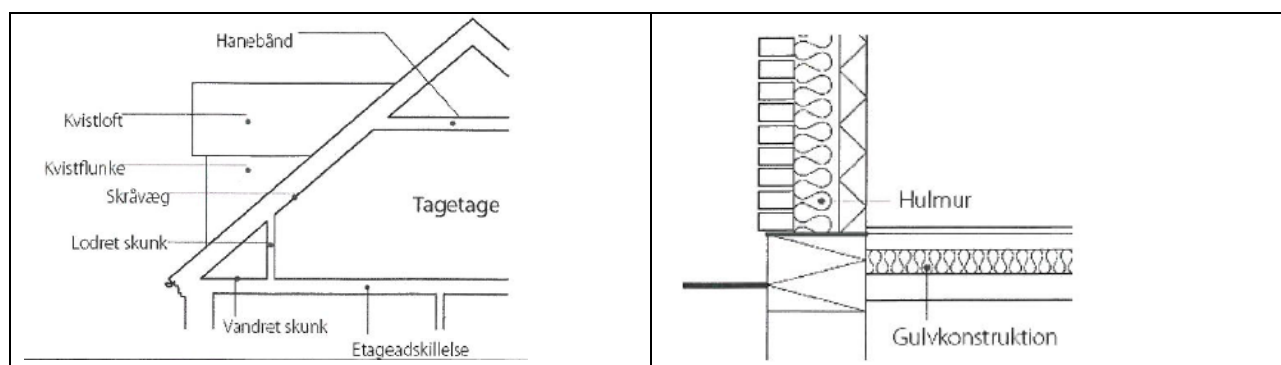
Ejeroplysningseskema til brug ved energimærkning af bygninger

Ejers oplysninger om ejendommen til brug for energimærkning. Energimærkning udføres efter retningslinjerne i Energistyrelsens "Håndbog for energikonsulenter HB2016"

Isoleringsforhold	Bygningsdel	Isoleret	Isoleringstykkelstype	Uisoleret	Ved ikke	
Her skal bygningens isoleringsforhold afkrydses	Ydermure					
	-hulmur					
-massiv mur						
-træ/let ydervæg						
Såfremt der ikke er kendskab til de enkelte bygningsdeles isolering, skal der altid afkrydses under rubrikken "ved ikke"	Note:					
	Gulvkonstruktion					
	-terrændæk					
	-gulv mod kælder					
	-gulv mod krybek					
	Note:					
	Tagkonstruktion					
	-etageadskillelse					
	-uopvarmet loft					
	-fladt tag					
	-hanebåndsloft					
	-skråvægge					
-lodret skunk						
-vandret skunk						
Note:						
Evt. supplerende oplysninger						

Vinduer og døre

Hvis der er energiruder, angiv placering	
--	--



Ejeroplysningskema til brug ved energimærkning af bygninger

Primær opvarmingskilde

Fjernvarme	Naturgas	Alder på kedel	Kondenserende	Radiator	Gulvvarme
Elopvarmet	Oliefyr				

Supplerende opvarmning

Brændeovn	Elradiator	Træpillefyr	Andet

Vedvarende energi

Luft til luft	Luft til vand	Væske til vand	Solceller	Solvarme
Beskriv anlæg				

Forbrugsoplysninger

	Mængde/antal	Enhed (kwh/m3)	Udgifter kr.	Periode
Varmeforbrug				
Elforbrug				
Supplerende				

Er opvarmning af boligen blevet suppleret med anden brændsel fx brænde, energikoks eller lign., skal forbruget og brændselstype angives. Kendes det faktiske forbrug ikke anføres blot et ca foran oplysningerne.

Planlagte bygningsændringer

Rekvirenten kan med fordel oplyse om evt. overvejede bygningsforandringer, nye belysningsanlæg mv. Energikonsulenten kan derved tage stilling til, om der i forbindelse med disse kan stilles særlige krav om energieffektivitet. For mange energibesparelser gælder, at de er særlig rentable i forbindelse med at der alligevel foretages bygningsforandringer. Og energikonsulenten skal derfor konkret oplyse om besparelsesforslag, der med fordel kan gennemføres i forbindelse med renovering eller lignende.

--

Undertegnede bekræfter hermed, at jeg i videst muligt omfang har udleveret ovenstående oplysninger, og at jeg er opmærksom på, at manglende oplysninger kan medføre en ukorrekt energimærkningsrapport

Rekvirent

Navn:	Underskrift:	Dato